

CHAMBRES D'HÔTES ET GÎTE LE BAS DES VIGNES - VIX - AUNIS MARAIS POITEVIN

CHAMBRES D'HÔTES ET GÎTE LE BAS DES VIGNES - VIX

Bienvenue dans nos chambres d'hôtes et Gîte Le Bas des Vignes à Vix - Aunis Marais Poitevin

https://lebasdesvignes.com



Christine et Claude Faivre

02 51 00 60 75
06 81 59 87 51

A **" Le Bas des Vignes " gîte et chambres d'hôtes** : 24 chemin du bas des vignes 85770 Vix France

B **Gîte Le Bas des Vignes** : 24 chemin du bas des vignes 85770 Vix











" Le Bas des Vignes " gîte et chambres d'hôtes

Chambre" La Mer" Chambre " Le Soleil"

2 chambres climatisées : - La Mer : 2 pers. / lit 160 - Le Soleil : 2-4 pers. / lit 160 / possibilité d'ajouter 1 chambre 2 pers / lit 160 Salle d'eau et WC privés dans chaque chambre Jardin, salon de jardin, piscine , vélos, accès internet, parking.
Située sur 3 hectares de terre, avec des peupliers et un étang, cette ancienne ferme rénovée vous accueille pour un séjour dépaysant au cœur du Marais Poitevin. Vous profiterez également des animaux ainsi que des services que vous offrent vos hôtes : promenade en calèche . A quelques pas de la Rochelle, des îles de Ré et d'Oléron, vous découvrirez toutes les richesses de la Vendée et de la Charente-Maritime. Vous pourrez vous régaler avec un petit déjeuner aux couleurs locales (produits "fait maison") !







Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée commune Mitoyen propriétaire	Dans maison Jardin commun
Activités	Prêt de vélos	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
P *Stationnement*	Parking Parking privé	Parking couvert
Services		
Extérieurs	Plan d'eau	Piscine partagée












Chambre" La Mer"

Chambre	2 personnes	1 chambre	15 m2

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Réfrigérateur	
Autres pièces		
Media	Wifi	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri Voiture Cour commune Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Jardin Terrain clos commun
Divers		



Chambre " Le Soleil"

Chambre	2 personnes	1 chambre	15 m2

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 possibilité d'ajouter un lit pour un enfant de moins de 10 ans avec supplément de 20€ /nuit	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Réfrigérateur	
Autres pièces		
Media	Wifi	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être		
Exterieur	Abri Voiture Cour commune Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Jardin Terrain clos commun
Divers		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	les arrivées se font entre 18h et 20 h
Départ	les chambres doivent être libérées à 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Petit déjeuner	le petit-déjeuner est servi entre 8h et 9h30
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé le lit bébé et le lit d'appoint sont disponibles sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

" Le Bas des Vignes " gîte et chambres d'hôtes

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lebasdesvignes.com







Gîte Le Bas des Vignes

Maison

4
personnes

2
chambres

2
chambre en mezzanines

35
m2

35 m² / 4 pers Coin cuisine ouvert sur salon séjour (canapé lit), salle d'eau avec WC. En mezzanine 1 chambre avec un lit en 140 et une chambre avec 2 lits de 90 A disposition pendant votre séjour : jardin, salon de jardin, vélos, accès internet, parking.
Située sur 3 hectares de terre, avec des peupliers et un étang, cette ancienne ferme rénovée vous accueille pour un séjour dépaysant au cœur du Marais Poitevin. Vous profiterez également des animaux ainsi que des services que vous offrent les propriétaires : promenade en calèche, balade en bateau... A quelques pas de la Rochelle, des îles de Ré et d'Oléron, vous découvrirez toutes les richesses de la Vendée et de la Charente-Maritime.











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Chambre(s) en mézzanine: 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes	 Four Réfrigérateur
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Bien être		
Exterieur	Abri Voiture Barbecue Jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante Mitoyen propriétaire	Jardin commun
Activités	Prêt de vélos	
Restauration		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking Parking privé	Parking couvert
Services	Location de draps et/ou de linge En option : - ménage : 50€ - draps : 20€/semaine lit 2 personnes ; 10€/semaine lit 1 personne	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Plan d'eau Piscine plein air	Piscine partagée

A savoir : conditions de la location

Arrivée	les arrivées se font à partir de 15h
Départ	le gîte doit être libéré à 10h
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces
Petit déjeuner	
Ménage	en option :50€
Draps et Linge de maison	en option : 20€ semaine lit 2 personnes 10€ semaine lit 1 personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé sur demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte Le Bas des Vignes

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lebasdesvignes.com

Mes recommandations

Les incontournables | Toutes les Activités

LE COMPTOIR LOCAL®, OFFICE DE TOURISME AUNIS MARAIS POITEVIN

WWW.AUNIS-MARAISPOITEVIN.COM



Le Marais Fleuri

05 46 35 33 30

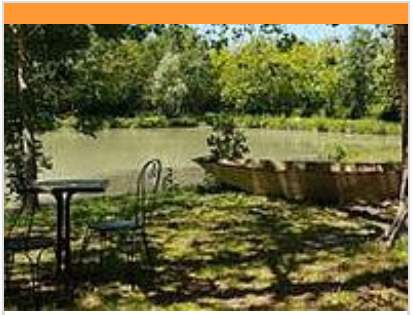
Route de Nantes

10.6 km

Marans

1

Restaurant traditionnel.



Les Etangs de Julie

05 46 28 57 62

Bazoin

10.8 km

La Ronde

2

Face aux étangs de Bazoin, Julie et son équipe vous accueillent en plein cœur du Marais Poitevin, pour découvrir des produits frais et locaux. Aux fourneaux, c'est Julie qui concocte des plats gourmands et traditionnels.



Parcours pêche de la carpe de nuit - Sèvre Niortaise

05 46 98 98 79

Route de la Sèvre

http://www.peche17.org

7.4 km

Taugon

1

Parcours carpe de nuit de la Sèvre Niortaise sur la rive gauche uniquement. Parcours de 5 910 mètres, de la confluence amont au sud de l'île de la Chatte jusqu'au pont permettant l'accès à l'île Charrouin Commune de Taugon, Saint Jean de Liversay.



Parcours pêche de la carpe de nuit - Vieille Sèvre Niortaise

05 46 98 98 79

Cigogne

http://www.peche17.org

7.8 km

Saint-Jean-de-Liversay

2

Parcours carpe de nuit de la Sèvre Niortaise sur la rive gauche uniquement. Parcours de 5 100 mètres, de l'aval de la confluence du Canal du Sablon (route du marais de Burgane) jusqu'au fossé du lieu-dit Cigogne (canal de Pomère exclu).

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations